

DZIAŁ III USŁUGI DLA KLIENTÓW INDYWIDUALNYCH			
ROZDZIAŁ III KREDYTY			
1. PROWIZJE			
LP.	WYSZCZEGÓLNIENIE CZYNNOŚCI	Tryb pobierania opłaty	Stawka obowiązująca
	Minimalna kwota prowizji od udzielonego kredytu/pożyczki		100,00 zł
1	Prowizja przygotowawcza za udzielenie kredytów konsumenckich w rachunku kredytowym		
	1) Kredyt gotówkowy		
	a) do 1 roku	naliczana od kwoty udzielonego kredytu	3,00%
	b) powyżej 1 roku do 2 lat	naliczana od kwoty udzielonego kredytu	3,50%
	c) powyżej 2 lat do 5 lat	naliczana od kwoty udzielonego kredytu	4,00%
	d) powyżej 5 lat do 7 lat	naliczana od kwoty udzielonego kredytu	4,50%
	2) Kredyt 0%	naliczana od kwoty udzielonego kredytu	8,00%
	3) Kredyt EKO!	naliczana od kwoty udzielonego kredytu	1,00%
	4) Korzystny kredyt gotówkowy		
	a) dla klientów posiadających ROR lub rachunek bieżący w Banku Spółdzielczym "Pałuki" w Żninie wraz z kartą płatniczą	naliczana od kwoty udzielonego kredytu	1,90%
	b) dla klientów nie posiadających ROR lub rachunku bieżącego w Banku Spółdzielczym "Pałuki" w Żninie wraz z kartą płatniczą	naliczana od kwoty udzielonego kredytu	3,90%
2	Kredyt w ROR		
	1) prowizja przygotowawcza za udzielenie kredytu	naliczana od kwoty udzielonego kredytu	1,00%
	2) prowizja z tytułu obsługi, po każdym 12 miesiącach w okresie obowiązywania umowy kredytowej	naliczana od kwoty udzielonego kredytu	1,00%
	3) prowizja za odnowienie limitu kredytu na kolejny okres obowiązywania umowy kredytowej	naliczana od kwoty udzielonego kredytu	1,00%
3	Prowizja przygotowawcza za udzielenie kredytu mieszkaniowego		
	1) dla klientów posiadających ROR lub rachunek bieżący w Banku Spółdzielczym "Pałuki" w Żninie wraz z kartą płatniczą	naliczana od kwoty udzielonego kredytu	0,50%-1,00%
	2) dla klientów nieposiadających ROR lub rachunku bieżącego w Banku Spółdzielczym "Pałuki" w Żninie wraz z kartą płatniczą	naliczana od kwoty udzielonego kredytu	1,00%-1,50%
4	Prowizja przygotowawcza za udzielenie pożyczki hipotecznej	naliczana od kwoty udzielonego kredytu	
	1) dla klientów posiadających ROR lub rachunek bieżący w Banku Spółdzielczym "Pałuki" w Żninie wraz z kartą płatniczą	naliczana od kwoty udzielonego kredytu	2,00%-2,50%
	2) dla klientów nieposiadających ROR lub rachunku bieżącego w Banku Spółdzielczym "Pałuki" w Żninie wraz z kartą płatniczą	naliczana od kwoty udzielonego kredytu	2,50%-3,00%
5	Prowizja za przesunięcie terminu płatności raty kredytu/pożyczki na wniosek klienta		
	Dla umów zawartych do 10.03.2024r.		
	1) za zmianę warunków spłaty kredytów i sporządzenie aneksu		0,50%

	2) za wydłużenie okresu kredytowania za każdy rozpoczęty okres półroczny	naliczana od prolongowanej kwoty kredytu (w przypadku prolongaty skutkującej wydłużeniem okresu spłaty pobiera się opłatę łączną w wysokości sumy opłat z ppkt. 1) i 2) maksymalna kwota prowizji 500,00 zł	0,50%
	Dla umów zawartych od 11.03.2024r.		
	1) za zmianę warunków spłaty kredytów i sporządzenie aneksu	naliczana od prolongowanej kwoty kredytu (w przypadku prolongaty skutkującej wydłużeniem okresu spłaty pobiera się opłatę łączną w wysokości sumy opłat z ppkt. 1) i 2) maksymalna kwota prowizji 500,00 zł	1,00%
	2) za wydłużenie okresu kredytowania za każdy rozpoczęty okres półroczny		1,00%
6	Prowizja od umowy przejęcia długu, restrukturyzacji zadłużenia	naliczana od kwoty przejmowanego długu/restrukturyzacji zadłużenia	0,5% min. 200,00 zł; max 500,00 zł
7	Prowizja za obniżenie limitu kredytu w ROR w okresie kredytowania		0,00%

2. OPŁATY DLA UMÓW ZAWARTYCH DO 10.03.2024r.

LP.	WYSZCZEGÓLNIENIE CZYNNOŚCI		
1	Wydanie na wniosek klienta zaświadczenia stwierdzającego wysokość zadłużenia z tyt. kredytów bankowych i innych tytułów oraz zaświadczeń, że klient nie jest dłużnikiem Banku	za każde zaświadczenie	36,90 zł (30,00 zł + 23 % VAT)
2	Wydanie na życzenie klienta duplikatu umowy kredytu/pożyczki	za każdy duplikat umowy kredytu/pożyczki	24,60 zł (20,00 zł + 23 % VAT)
3	Wydanie promesy udzielenia kredytu/pożyczki	za każdą promesą	100,00 zł
4	Zezwolenie na bezciężarowe odłączenie działki stanowiącej zabezpieczenie umowy kredytu/pożyczki	za każdą działkę	100,00 zł
5	Zmiana, na wniosek klienta, warunków umowy kredytowej/pożyczki (innych niż termin płatności raty)	za każdy aneks do umowy	100,00 zł
6	Wydanie klientowi duplikatu zaświadczenia lub innego rodzaju pisma	za każdy duplikat	24,06 zł (20,00 zł + 23 % VAT)
7	Sporządzenie wydruku harmonogramu spłaty umowy kredytu/pożyczki na życzenie klienta		bez opłat
8	Wydanie opinii bankowej na wniosek klienta	za każdą opinię	61,50 zł (50,00 zł + 23% VAT)
9	Opłata za wysłanie upomnienia (nie więcej niż jedno w cyklu rozliczeniowym) lub wezwania do zapłaty - w przypadkach określonych w umowie kredytu/pożyczki		
	1) kredyty/pożyczki udzielone do dnia 11.03.2016 r.	za każde upomnienie/wezwanie	koszt listu poleconego za potwierdzeniem odbioru wg stawki operatora pocztowego
	2) kredyty/pożyczki z zabezpiečeniem hipotecznym udzielone do dnia 21.07.2017 r.		
	3) kredyty/pożyczki z zabezpiečeniem hipotecznym udzielone od dnia 22.07.2017 r.		bez opłat
	4) kredyty konsumenckie w rozumieniu przepisów ustawy o kredycie konsumenckim udzielone od dnia 12.03.2016 r.		bez opłat
10	Opłata za wysyłkę do Sądu dokumentacji dotyczącej wniosku o wpis/wykreślenie hipoteki na rzecz Banku	za każdą wysyłkę	koszt listu poleconego za potwierdzeniem odbioru wg stawki operatora pocztowego

11	Opłata za inspekcję nieruchomości	za każdą inspekcję	100,00 zł
3. OPŁATY DLA UMÓW ZAWARTYCH OD 11.03.2024r.			
LP.	WYSZCZEGÓLNIENIE CZYNNOŚCI		
1	Wydanie na wniosek klienta zaświadczenia stwierdzającego wysokość zadłużenia z tyt. kredytów bankowych i innych tytułów oraz zaświadczeń, że klient nie jest dłużnikiem Banku	za każde zaświadczenie	61,50 zł (50,00 zł + 23 % VAT)
2	Wydanie duplikatu umowy o kredyt, gwarancję, poręczenie, dokumentów zwalniających zabezpieczenie i innego rodzaju pism	za każdy dokument	61,50 zł (50,00 zł + 23 % VAT)
3	Wydanie promesy udzielenia kredytu/pożyczki	za każdą promesą	100,00 zł
4	Zezwolenie na bezciężarowe odłączenie działki stanowiącej zabezpieczenie umowy kredytu/pożyczki	za każdą działkę	150,00 zł
5	Zmiana, na wniosek klienta, warunków umowy kredytowej/pożyczki (innych niż termin płatności raty)	za każdy aneks do umowy	150,00 zł
6	Sporządzenie wydruku harmonogramu spłaty umowy kredytu/pożyczki na życzenie klienta		bez opłat
7	Wydanie opinii bankowej na wniosek klienta	za każdą opinię	123,00 zł (100,00 zł + 23% VAT)
8	Opłata za wysłanie upomnienia (nie więcej niż jedno w cyklu rozliczeniowym) lub wezwania do zapłaty - w przypadkach określonych w umowie kredytu/pożyczki		bez opłat
9	Opłata za wysyłkę do Sądu dokumentacji dotyczącej wniosku o wpis/wykreślenie hipoteki na rzecz Banku	za każdą wysyłkę	koszt listu poleconego za potwierdzeniem odbioru wg stawki operatora pocztowego
10	Opłata za inspekcję nieruchomości	za każdą inspekcję	100,00 zł

Wartość stanowiąca górny limit z przedziału prowizji jest wartością wyjściową do naliczania wysokości prowizji

Żnin, dnia 11.03.2024r.